



**CITTÀ DI CONEGLIANO**  
Provincia di Treviso

**PROGRAMMA TRIENNALE 2011 – 2013**

**AGGIORNAMENTO ANNUALE**

## **INDICE**

<b>LA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEGLI INTERVENTI</b>	<b>pag. 2</b>
1. Considerazioni generali	pag. 2
2. Linee di intervento mirato nel programma 2011/2013	pag. 3
3. Obiettivi degli organismi gestionali dell'Ente	pag. 5
4. Interventi previsti	pag. 6
<b>ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI ANNO 2011 E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI ANNO 2011-2013 FONTI DI FINANZIAMENTO</b>	<b>pag. 8</b>
<b>SCHEDE AI SENSI DEL D.M. 9 GIUGNO 2005</b>	<b>pag. 12</b>
Scheda 1 - Quadro delle risorse disponibili	pag. 13
Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria	pag. 14
Scheda 3 - Elenco annuale 2011	pag. 16
<b>CONFRONTO TRA PROGRAMMA TRIENNALE ADOTTATO E PROGRAMMA TRIENNALE APPROVATO</b>	<b>pag. 17</b>
<b>ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI 2011 – - SCHEDE DESCRITTIVE INTERVENTI</b>	<b>pag. 19</b>

# **PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2011/2013**

## **AGGIORNAMENTO ANNUALE**

### **PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEGLI INTERVENTI**

#### 1. Considerazioni generali

Il programma dei lavori pubblici per il triennio 2011-2013 evidenzia le criticità che, sin dagli anni precedenti, contribuivano sempre più a condizionare la propensione ad investire risorse destinate all'infrastrutturazione del territorio.

Al di là di tale circostanza d'ordine generale, la programmazione che va a proporsi, tende comunque ad affrontare le principali problematiche che investono il territorio comunale, cercando di attribuire adeguati livelli di attenzione alle necessità e alle urgenze che si sono nel frattempo manifestate nei diversi settori d'intervento.

L'elenco degli interventi da attuare concerne sostanzialmente la ricognizione/revisione della vigente programmazione pluriennale, sovrapponendosi agli interventi già appaltati, da appaltare o in corso di esecuzione.

Dette considerazioni di carattere generale riguardanti la programmazione delle opere pubbliche, sono - come di consueto - l'essenza di un'elaborazione delle diverse attività comunali che, nel complesso, determinano il quadro esigenziale dell'Ente e che, necessariamente, assumono come elemento unificante il coordinamento sistematico dei vari livelli di pianificazione e programmazione, ciò anche attraverso l'apporto del competente referato ed il sostegno e la collaborazione dei servizi comunali ai fini dell'aggiornamento del documento tecnico.

Pare opportuno evidenziare a tal riguardo che il Programma ripropone le molteplici esigenze espresse dalla comunità insediata, confermando le iniziative sul territorio nel solco degli obiettivi di medio-lungo periodo che l'Amministrazione si è prefissata.

L'approccio pertanto si è sostanziato nell'attenta analisi degli interventi che caratterizzano la programmazione in corso, quest'ultima particolarmente connotata in questo periodo da evidenti fenomeni di "rallentamento", se non addirittura di "fermo" dell'attività, a causa dei ben noti riflessi che il rispetto del patto di stabilità produce sulle politiche di bilancio dell'Ente e sulle risorse effettivamente disponibili.

Ciononostante, da parte dell'Amministrazione si manifesta un orientamento tendente a dare attenzione ai temi emergenti che - di volta in volta - si possono presentare ed affrontare, verificandone i riflessi sui singoli programmi e ricalibrando conseguentemente gli obiettivi.

Pur a fronte delle innegabili difficoltà che toccano le iniziative sul territorio, e sostenuti tuttavia da una consolidata visione riqualificatoria, sussiste in ogni caso una generale predisposizione dei programmi a prestare attenzione all'elevazione qualitativa del patrimonio edilizio dell'Ente e, di riflesso, delle aree contermini e dei contesti pertinenziali. Questa tendenza trova esemplare

riscontro per l'anno 2011 considerando importanti iniziative di manutenzione/messa in sicurezza aventi come scenario l'ampio compendio immobiliare dell'edilizia scolastica.

Oltre ad interventi puntuali già elencati nelle pregresse programmazioni che, compatibilmente alla disponibilità di risorse e alla contestuale pianificazione dei pagamenti, potranno trovare avvio, pare opportuno rammentare, in questa specifica prospettiva di conferma degli obiettivi già intrapresi specificamente orientati alla costruzione della città pubblica, il proseguimento dell'iter procedurale legato alla realizzazione dell'accorpamento di uffici comunali, obiettivo che, nel corso del 2010 ha visto l'aggiudicazione provvisoria. L'iniziativa fa perno sulla consolidata volontà dell'Amministrazione di perseguire obiettivi di razionalizzazione ed efficienza in un'ottica di miglioramento del servizio alla cittadinanza.

In tale prospettiva pare opportuno confermare ulteriormente una linea privilegiata verso gli interventi infrastrutturali utili per il funzionamento dell'organismo urbano, sia mediante il sostegno delle previsioni della strumentazione urbanistica attuativa vigente, sia grazie a politiche d'intervento puntuale negli ambiti d'interesse pubblico. In questo quadro si collocano le iniziative volte all'avvio di opere già programmate che solo oggi stanno assistendo alla concreta realizzazione interessando anche l'arco del corrente anno. Questi interventi sono stati peraltro oggetto di specifiche deliberazioni della Giunta comunale che hanno tenuto conto delle opportune condizioni di equilibrio dei conti pubblici e delle priorità da assegnare agli interventi previsti.

## 2. Linee di intervento mirato nella programmazione 2011/2013

Il quadro di riferimento temporale merita tuttavia l'indispensabile approfondimento/aggiornamento per verificare sia la coerenza con i precedenti documenti di programmazione, sia la compatibilità delle innovazioni con le linee d'indirizzo delle politiche territoriali.

Secondo questa prospettiva, l'aggiornamento del programma dei lavori pubblici, per le ragioni prima accennate, non può che confermare obiettivi già espressi nell'ambito delle relazioni previsionali in essere, precisando tuttavia per l'anno 2011 la rilevanza assunta da interventi a favore del miglioramento dell'edilizia scolastica attraverso iniziative di messa in sicurezza. L'iniziativa, infatti, beneficia di un finanziamento CIPE, ammontante complessivamente a € 2.690.000,00 (delibera CIPE n. 32 del 13.05.2010 - G.U.R.I. n. 215 del 14.09.2010). Tale inserimento nel programma è da considerarsi a tutti gli effetti anticipazione d'interventi di manutenzione straordinaria a favore dell'edilizia scolastica, già peraltro inseriti nella programmazione dell'anno 2012 per € 350.000,00 e per € 450.000,00 nel corso dell'anno 2013. Oltre a questo, viene riprogrammata al 2011 l'iniziativa riguardante i lavori di ristrutturazione edilizia finalizzati al rifacimento della palestra della scuola primaria "G. Mazzini", già previsto nel programma per l'anno 2010 e non finanziato per intervenuta contrazione delle rispettive entrate. Ulteriore annotazione riguarda l'anticipazione al 2011 di interventi di messa in sicurezza di strade a causa di eventi franosi (via Mangesa e altre strade comunali), assumendo come risorsa l'assegnazione di un contributo regionale, pari a € 28.813,00, a seguito delle disposizioni di cui

all'ordinanza commissariale n. 3 del 21.01.2011. Si precisa in ogni caso che detti interventi, non eccedendo singolarmente importi pari ai € 100.000, non sono stati indicati nella programmazione dei lavori per l'annualità 2011.

Per il successivo biennio 2012-2013, emerge la confluenza di risorse per l'edilizia scolastica (2012) nell'ambito delle iniziative per analogo obiettivo indicate per l'anno 2011, nonché la ricollocazione del "pacchetto viabilità", già per buona parte previsto nella programmazione 2010 e, pertanto, individuato nel contesto della programmazione per l'anno 2012. Fanno parte del "pacchetto viabilità" iniziative per le quali, complessivamente, si prevede l'integrazione dell'importo dei lavori inerenti alla manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi, portando le risorse assegnate da € 200.000 a complessivi € 715.000, ciò a motivo dell'inserimento di tre interventi, per i quali risulta già approvato il progetto esecutivo e che beneficiano di contributi regionali MAC (Misure Anti Crisi) assegnati con deliberazione della Giunta regionale n. 642/2010. Si rammenta che queste ultime iniziative, già previste nella programmazione 2010, non maturarono i necessari finanziamenti a causa dell'intervenuta contrazione di parte delle rispettive entrate. Si tratta degli interventi riguardanti: la realizzazione di marciapiede lungo via Vecchia Trevigiana e manutenzione straordinaria della sede stradale con rifacimento pubblica illuminazione; il completamento della pista ciclopedonale in via XXVIII Aprile, tratto via Volta/via Torricelli lato sud; lavori di manutenzione straordinaria lungo via Immacolata di Lourdes con rifacimento del marciapiedi e asfaltatura di via Cavallotti.

Rimangono inalterate per l'annualità 2012 le iniziative legate al Programma integrato di rivitalizzazione delle aree urbane centrali del Comune di Conegliano attraverso interventi di riqualificazione dell'ambito urbano che, per mezzo di specifica deliberazione giuntalesca, è stato perimetrato e definito come centro commerciale naturale, un contesto definibile in "fisiologica concorrenza" con le attrezzature commerciali dislocate a ridosso dei margini urbani che assemblano grandi strutture di vendita e strutture non concentrate, ma comunque distribuite capillarmente sul territorio tenendo conto del fabbisogno che la comunità insediata esprime. Le specifiche previsioni concernenti la quota di interventi a carico dell'Ente, sarà necessariamente oggetto di attenta valutazione sia sotto il profilo temporale (proroga dei termini di scadenza ai fini della rendicontazione degli interventi) sia per la stessa tipologia degli stessi, ricercando, in una fase ricognitiva delle singole opere, quelle che risulteranno effettivamente realizzabili e funzionali al resto degli interventi a carico di altri soggetti co-interessati al processo di riqualificazione. L'annualità 2013, pur conservando specifici obiettivi volti al recupero del patrimonio storico dell'Ente, assisterà alla riduzione degli importi complessivi riguardanti interventi di manutenzione straordinaria, sia di edilizia scolastica che di strade e marciapiedi, tenuto conto dei vincoli imposti dalle vigenti norme di finanza pubblica.

In un quadro generale, rimane inalterata una particolare condizione di criticità, ulteriormente rafforzata dalle prescrizioni della L. 122/2010, comportanti peraltro necessarie modificazioni di

talune iniziative nell'ambito del triennio, ed anche oltre il limite temporale della programmazione considerata.

Il programma è stato, come di consueto, elaborato sulla base delle schede-tipo, predisposte in conformità al Decreto ministeriale 21 giugno 2000, come integrato e modificato dalle novellazioni normative di settore, e pubblicato per sessanta giorni, prendendo in considerazione esclusivamente le risorse riservate a lavori pubblici, senza considerare investimenti relativi ad altri interventi che non rientrano nel novero delle opere.

Pare opportuno precisare che l'Amministrazione è in grado di attivare un'adeguata programmazione solo se sussistono le condizioni per configurare un quadro coerente delle risorse utilizzabili e quindi indicare nel programma progetti cantierabili. Visto sotto un profilo meramente contabile, la certezza del quadro delle risorse a disposizione potrà concretizzarsi con la fase d'assestamento del bilancio e con i provvedimenti che, per la specifica materia, fanno capo agli enti sovraordinati.

In merito all'evoluzione della progettualità, si può affermare che vi è stata una particolare dinamicità che ha determinato l'approvazione di più progetti previsti nella programmazione in corso, prevalentemente finalizzati all'ottenimento di contributi, regionali e statali (progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra via Matteotti e viale Italia; progetti esecutivi nell'ambito del programma MAC; affinamento progettuale relativo al rifacimento di viale Gorizia; progettualità relativa ad interventi di adeguamento della rete delle meteoriche in via Lourdes e via dei Mille).

Il richiamo alla particolare condizione di rallentamento di interventi già programmati, ha certamente determinato un'attenzione specifica da parte degli uffici al rispetto dei vincoli di bilancio, sottoponendo ogni avvio di iniziative d'intervento a verifiche di dettaglio ad ampio spettro, definendo di volta in volta l'ammissibilità dell'opera alla luce delle risorse disponibili e, a fronte di detta impostazione, l'organo esecutivo ha provveduto a emanare, a mezzo di atti di competenza, disposizioni agli uffici. Ciò ha consentito di portare a termine interventi mirati di manutenzione di edifici scolastici e adeguamenti di opere di urbanizzazione dedicando risorse a marciapiedi e asfaltature lungo assi viari del centro urbano.

### 3. Obiettivi degli organismi gestionali dell'Ente

Fermo restando il vincolo che il patto di stabilità fa gravare sul documento di programmazione e l'effettiva disponibilità delle risorse di bilancio, gli obiettivi e gli indirizzi di carattere generale del programma sono così sintetizzabili:

- conferma delle linee d'indirizzo già approvate dal Consiglio Comunale in sede di programmazione e documento politico di mandato (deliberazione consiliare n. 2-6/2007);
- realizzazione di interventi e possibilità di finanziamenti regionali e/o statali;
- riqualificazione di spazi pubblici;
- riqualificazione della rete fognaria (rete delle acque meteoriche);

- miglioramento della viabilità, con specifica attenzione all'utenza debole;
- costante adeguamento dell'edilizia scolastica e di quella sportiva;

Va tenuta in considerazione, anche in virtù del ridimensionamento e della ricollocazione di ulteriori iniziative già precedentemente oggetto di programmazione, l'esigenza di portare a completamento le opere incluse nei programmi degli esercizi precedenti.

Va infine evidenziato che, nel cosiddetto "programma dei lavori", in ragione degli indirizzi precisati nel contesto del Decreto ministeriale 21 giugno 2000, trovano inserimento esclusivamente i lavori pubblici, escludendo quindi altre spese d'investimento, ovvero interventi la cui realizzazione non riscontra riferimento normativo nel D. Lgs n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

#### 4. Interventi previsti nel medio-lungo periodo

Anche in presenza di una condizione che sotto il profilo socio-economico può definirsi estremamente critica, caratterizzata dalla notevole contrazione di risorse in entrata che determina il rinvio di taluni interventi ad annualità successive, il programma triennale conferma comunque una sostanziale tendenza a privilegiare iniziative di manutenzione del patrimonio pubblico.

Il Programma per il triennio 2011/2013 si connota pertanto, pur in considerazione di premesse dense di criticità, attraverso il consolidamento di un approccio che s'ispira ai precedenti documenti di programmazione, per gli obiettivi di mantenimento e di valorizzazione del patrimonio comunale. Le successive annualità sono anch'esse caratterizzate dalla conferma di interventi in tal senso.

Alla luce di tali orientamenti e in considerazione delle già evidenziate problematiche legate all'avvio di cantieri e programmazione di pagamenti, emerge la necessità di ricollocare temporalmente taluni impegnativi interventi già rientranti in precedenti documenti programmatici. E' il caso d'interventi conservativi riguardanti il complesso murario Rocca di Castelvecchio, ed ulteriori interventi correlati (terzo stralcio funzionale), per il quale è stato approvato il progetto definitivo. Da notare inoltre l'intervento riguardante la rotatoria all'intersezione Via Matteotti/Viale Italia, da ricollocare temporalmente oltre l'arco programmatico in esame.

Va ricordato, infine, che non sono incluse nel "programma dei lavori" le iniziative di carattere infrastrutturale derivanti da interventi privati relativamente a convenzioni urbanistiche o accordi di Programma afferenti alla pianificazione urbanistica attuativa e/o di comparto. Si precisa che dette iniziative di trasformazione territoriale riscontrano ovvio riferimento nella programmazione degli strumenti attuativi in un quadro di coerenza con la pianificazione urbanistica di rango generale.

Per quanto attiene alle "manutenzioni ordinarie" le finalità per il triennio 2011-2013 non possono che confermare le pregresse direttive, orientate a rendere le iniziative manutentive sempre in grado di rispondere con rapidità ed efficienza alle numerose segnalazioni dell'utenza:

- mantenimento dello standard raggiunto nel corso del corrente anno che implica uno sforzo di maggiore efficienza del servizio, compatibilmente all'entità delle risorse umane disponibili;
- proseguimento nell'elaborazione di schede di analisi aggiornate del fabbisogno e degli interventi effettuati, privilegiando anche verifiche sistematiche per un'approfondita analisi delle richieste;
- sicurezza negli ambienti di lavoro: affiancamento all'attività dei responsabili esterni;
- aree a parco: mantenimento dello standard esistente attraverso manutenzione di siepi, potature, trattamento di aree sportive e giardini vari;
- viabilità e arredi: rappezzi e riparazioni varie, manutenzione di strade bianche, di fossati di strade periferiche, manutenzione di giochi e arredi vari, pulizia delle fontane.

AREA SERVIZI AL TERRITORIO  
IL DIRIGENTE  
dott. Giovanni Tel



**ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI ANNO 2011**  
**E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI ANNO 2011 E 2013**  
**FONTI DI FINANZIAMENTO**

NOTA: (1)I lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, comma 8 D. Lgs 163/2006 - Testo unico dei contratti:

comprendono le attività di costruzione, demolizione, recupero, ristrutturazione, restauro e manutenzione di opere.

QUADRO RIEPILOGATIVO LAVORI PUBBLICI E RELATIVE FONTI DI FINANZIAMENTO ANNO 2011		MODALITA' DI FINANZIAMENTO				NOTE
LAVORI PUBBLICI 2011 (1)		Oneri di urbanizzazione	Contributo ministero	Contributo regionale	Alienazioni patrimoniali	
DESCRIZIONE	IMPORTO	800.000	2.690.000	364.319	1.370.000	
Interventi di messa in sicurezza edifici scolastici - finanziati interventi su 18 edifici scolastici	2.690.000,00		2.690.000,00			Interventi di messa in sicurezza 18 edifici scolastici - delibera CIPE n. 32 13/05/2010 (GU n. 215 del 14/09/2010)
Lavori di rifacimento della palestra della scuola elementare Mazzini	559.500,00			300.000,00	259.500,00	Intervento di rifacimento palestra Mazzini resa inagibile nel 2009 - Nell'ambito di un piano di recupero un soggetto privato si è impegnato, a beneficio pubblico, a realizzare parte dell'intervento di messa in sicurezza della palestra Mazzini. L'intervento, oggetto di assegnazione contributo regionale con D.G.R.V. n. 823 del 15/03/2010, era previsto nel 2010 ed è stato spostato al 2011 in quanto non finanziato per contrazione delle rispettive entrate.
Fondo accantonamento ex art. 12 comma 1 dpr 554/99 " e art. 7 D.M. 20 giugno 2000, pari ad almeno il 3% delle spese previste per l'attuazione degli interventi compresi nel programma"	30.000,00	30.000,00				
<b>TOTALE LAVORI PUBBLICI ANNO 2011</b>	<b>3.279.500,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>2.690.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>259.500,00</b>	

NOTA: (1)I lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, comma 8 D. Lgs 163/2006 - Testo unico dei contratti:

comprendono le attività di costruzione, demolizione, recupero, ristrutturazione, restauro e manutenzione di opere.

QUADRO RIEPILOGATIVO LAVORI PUBBLICI E RELATIVE FONTI DI FINANZIAMENTO ANNO 2012		MODALITÀ' DI FINANZIAMENTO			NOTE
LAVORI PUBBLICI (1):		Oneri di urbanizzazione	Avanzo 2011 presunto	Contributi regionali	
Descrizione	Importo (€)	800.000	128.000	238.000	
Realizzazione marciapiede via Vecchia Trevigiana, manutenzione straordinaria sede stradale con rifacimento pubblica illuminazione	140.000	43.760		96.240	Interventi previsti nella programmazione anno 2010 e non finanziati per contrazione di parte delle relative entrate. Spostati al 2012 per problemi legati alla programmazione pagamenti e rispetto dei limiti imposti dal patto di stabilità. Finanziati in parte con contributi regionali (DGRV n. 642 del 30.03.2010) con scadenza nel 2011 ma possibile richiedere una proroga fino al massimo al 30.03.2013. Nel 2010 è stato approvato il progetto esecutivo di tutti e tre gli interventi.
Realizzazione pista ciclopedonale in via XXVIII Aprile, tratto via Volta via Torricelli lato sud - completamento	175.000	49.160		125.840	Interventi previsti nella programmazione anno 2010 e non finanziati per contrazione di parte delle relative entrate. Spostati al 2012 per problemi legati alla programmazione pagamenti e rispetto dei limiti imposti dal patto di stabilità. Finanziati in parte con contributi regionali (DGRV n. 642 del 30.03.2010) con scadenza nel 2011 ma possibile richiedere una proroga fino al massimo al 30.03.2013. Nel 2010 è stato approvato il progetto esecutivo di tutti e tre gli interventi.
Lavori manutenzione straordinaria via Immacolata di Lourdes con rifacimento marciapiedi e asfaltatura via F. Cavallotti	400.000	108.160		291.840	Interventi previsti nella programmazione anno 2010 e non finanziati per contrazione di parte delle relative entrate. Spostati al 2012 per problemi legati alla programmazione pagamenti e rispetto dei limiti imposti dal patto di stabilità. Finanziati in parte con contributi regionali (DGRV n. 642 del 30.03.2010) con scadenza nel 2011 ma possibile richiedere una proroga fino al massimo al 30.03.2013. Nel 2010 è stato approvato il progetto esecutivo di tutti e tre gli interventi.
Programma integrato di rivitalizzazione delle aree urbane centrali del Comune di Conegliano - Interventi di riqualificazione zona centrale	659.500	293.500	128.000	238.000	Intervento beneficia di un contributo regionale con DGR n. 3099 del 21.10.2009. Programma complessivo importo € 1.150.000,00; contributo regionale, assegnato con DGR n. 3099 del 21.10.2009, è di complessivi € 350.000,00, di cui € 238.000,00 per lavori illuminazione zona centrale e rifacimento via Caronelli. Parte, dell'intervento pari a € 300.000,00, sarà eseguito dall'Associazione in Cims. E' necessario richiedere proroga in quanto la rendicontazione interventi scade a luglio 2011. (Finanziamento di € 421.500,00 tiene conto che l'intervento di via Caronelli di importo pari a € 190.500,00 è già finanziato)
Lavori di riqualificazione piazza Calvi					Intervento inserito nella programmazione triennale 2010-12 per l'anno 2011 e spostato a successive programmazioni.
Spese tecniche per progettazione sottopasso e piazza Carducci					Intervento inserito nella programmazione triennale 2010-12 per l'anno 2011 e spostato a successive programmazioni in quanto legato all'inserimento, nella programmazione, dei "Lavori di realizzazione sottopasso collegamento vie Colombo e Vespucci" previsto inizialmente nel 2012 e spostato a successive programmazioni.
Fondo accantonamento ex art. 12 comma 1 dpr 554/99 * e art. 7 D.M. 20 giugno 2000, pari ad almeno il 3% delle spese previste per l'attuazione degli interventi compresi nel programma*	20.000	20.000			
<b>TOTALE LAVORI PUBBLICI 2012</b>	<b>679.500</b>	<b>313.500</b>	<b>128.000</b>	<b>238.000</b>	

NOTA: (1)I lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, comma 8 D. Lgs 163/2006 - Testo unico dei contratti:

comprendono le attività di costruzione, demolizione, recupero, ristrutturazione, restauro e manutenzione di opere.

QUADRO RIEPILOGATIVO LAVORI PUBBLICI E RELATIVE FONTI DI FINANZIAMENTO ANNO 2013		MODALITÀ' DI FINANZIAMENTO			NOTE
LAVORI PUBBLICI (1):		Oneri di urbanizzazione	Ricorso al credito - devoluzione	Contributi regionali	
Descrizione	Importo (€)	800.000	550.000	0	
Lavori di manutenzione straordinaria edilizia scolastica	350.000	350.000			Intervento inserito nella programmazione triennale 2010-12 per l'anno 2012 e spostato al 2013.
Lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi	290.000	290.000			Intervento inserito nella programmazione triennale 2010-12 per l'anno 2012 e spostato al 2013. Verrà valutata la fattibilità di un marciapiede in via Cà Di Villa e della sua illuminazione.
Intervento di recupero ex caserma Marras ad uso centro culturale-biblioteca - sistemazione tetto	550.000		550.000		Nei 2009 deciso di devolvere € 1.700.000,00 del mutuo attivato nel 2007 (€ 2.250.000) per finanziare nel 2009 manutenzioni straordinarie scuole, strade, ecc. Previsto nel triennale 2009_2011 per anno 2010 quindi il completamento del 1° stralcio iniziale, relativo al recupero delle strutture di importo pari a € 1.900.000 (aumentato 8% per aggiornamento prezzi e costi di cantiere). Per problemi legati al patto di stabilità proposto nel 2010 diverso utilizzo del mutuo rimasto di € 550.000 per interventi urgenti di messa in sicurezza palestra Mazzini e vari interventi stradali e riproposto intervento "minimal" della sola sistemazione tetto Marras nel 2011. <b>Intervento inserito nella programmazione triennale 2010-12 per l'anno 2011 e spostato al 2013.</b> Il recupero completo della Marras è spostato a prossime programmazioni.
Lavori di realizzazione sottopasso collegamento vie Colombo e Vespucci e riqualificazione piazza Carducci					Nei 2008 sono stati attivati incontri con RFI per valutare la riqualificazione della stazione ferroviaria e della zona sud coerentemente con la realizzazione del sottopasso e della pedonalizzazione viale Carducci. <b>Intervento inserito nella programmazione triennale 2010-12 per l'anno 2012 e spostato a successive programmazioni.</b>
Restauro, consolidamento e valorizzazione di cinta murata, Rocca di Castelvecchio e viabilità storica minore - 3° stralcio funzionale - Calle Madonna della Neve, Cinta murata settentrionale, parcheggio via dei Pascoli e collegamento a Porta del Soccorso - (importo complessivo intervento € 1.400.000,00 finanziato per € 750.000 nel 2009)					<b>Intervento inserito nella programmazione triennale 2010-12 per l'anno 2012 e spostato a successive programmazioni.</b> Contributo assegnato nel 2007. Approvato progetto definitivo per € 1.400.000,00 complessivi. Finanziato nel 2009 uno stralcio finanziario per € 750.000 e spostato intervento alle successive programmazioni per problemi legati al patto di stabilità interno (è in corso l'inizio dei lavori 1° stralcio, mentre il 2° stralcio, relativo al recupero del castello inserito bilancio 2007 è fermo per problemi legati al patto di stabilità).
Lavori di realizzazione rotatoria via Matteotti (importo complessivo € 1.000.000)					Intervento previsto nel triennale 2009-2011 per l'anno 2011 e spostato al 2012 in sede di approvazione della precedente programmazione LL.PP. Approvato progetto definitivo nel maggio 2010 di importo complessivo pari a € 1.000.000 e concesso contributo dalla regione di € 300.000,00 con scadenza 03/11/2015. Spostato a successive programmazioni.
Fondo accantonamento ex art. 12 comma 1 dpr 554/99 " e art. 7 D.M. 20 giugno 2000, pari ad almeno il 3% delle spese previste per l'attuazione degli interventi compresi nel programma"	20.000	20.000			
<b>TOTALE LAVORI PUBBLICI 2013</b>	<b>1.210.000</b>	<b>660.000</b>	<b>550.000</b>	<b>0</b>	

**SCHEDE AI SENSI DEL D.M. LL.PP. 9 GIUGNO 2005**

**Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2011/2013  
DELL'AMMINISTRAZIONE Città di Conegliano**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.990.000,00	751.920,00	0,00	3.741.920,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	550.000,00	550.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	259.500,00	622.580,00	640.000,00	1.522.080,00
Altro (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	<b>3.249.500,00</b>	<b>1.374.500,00</b>	<b>1.190.000,00</b>	<b>5.814.000,00</b>

**Note:**

**Il responsabile del programma  
(Giovanni Tel)**



(1) compresa la cessione di immobili

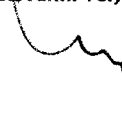
**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2011/2013  
DELL'AMMINISTRAZIONE Città di Conegliano**

**ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (5)
0		005	026	021	09	A01 01	Realizzazione marciapiede via Vecchla Trevigiana, manutenzione straordinaria sede stradale con rifacimento pubblica illuminazione		140.000,00		140.000,00	N	0,00	
1		005	026	021	08	A01 01	Realizzazione pista ciclopedonale in via XXVIII Aprile, tratto via Volta via Torrivcelli lato sud -completamento		175.000,00		175.000,00	N	0,00	
2		005	026	021	07	A05 08	Lavori di manutenzione straordinaria edilizia scolastica			350.000,00	350.000,00	N	0,00	
3		005	026	021	07	A01 01	Lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi			290.000,00	290.000,00	N	0,00	
4		005	026	021	03	E10 99	Intervento di recupero ex caserma Marras ad uso centro culturale-biblioteca - sistemazione tetto			550.000,00	550.000,00	N	0,00	
5		005	026	021	07	A01 01	Lavori di manutenzione straordinaria via Immacolata di Lourdes con rifacimento marciapiedi e asfaltatura via F. Cavallotti		400.000,00		400.000,00	N	0,00	
6		005	026	021	99	E10 99	Programma integrato di rivitalizzazione delle aree urbane centrali del comune di Conegliano - Interventi di riqualificazione		659.500,00		659.500,00	N	0,00	
12		005	026	021	04	A05 08	Lavori di rifacimento della palestra della scuola elementare Mazzini	559.500,00			559.500,00	N	0,00	
13		005	026	021	07	A05 08	Interventi di messa in sicurezza edifici scolastici - delibera CIPE n. 32 13/05/2010 - (finanziati interventi su 18 edifici scolastici)	2.690.000,00			2.690.000,00	N	0,00	
TOTALE								3.249.500,00	1.374.500,00	1.190.000,00			0,00	

Note:

**Il responsabile del programma  
(Giovanni Tel)**



- (1) Numero progressivo da 1 a N, a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
- (4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5-ter della Legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (5) Vedi Tabella 3.

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2011/2013  
DELL'AMMINISTRAZIONE Città di Conegliano**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITÀ (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
-	-	Lavori di rifacimento della palestra della scuola elementare Mazzini	Paola	Ghiro	559.500,00	559.500,00	MIS	S	S	2	PD	2°/2012	3°/2013
-	-	Interventi di messa in sicurezza edifici scolastici - delibera CIPE n. 32 13/05/2010 - (finanziati interventi su 18 edifici scolastici)	Paola	Ghiro	2.690.000,00	2.690.000,00	CPA	S	S	1	SF	3°/2011	4°/2013
<b>TOTALE</b>					<b>3.249.500,00</b>								

**Note:**

**Il responsabile del programma  
(Giovanni Tel)**



- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema Informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 Legge 109/94 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

**CONFRONTO TRA  
PROGRAMMA TRIENNALE ADOTTATO  
E PROGRAMMA TRIENNALE APPROVATO**

PROGRAMMA TRIENNALE ADOTTATO con del. G. C. n. 351 del 27.09.2010 LAVORI PREVISTI NEL 2011		PROGRAMMA TRIENNALE APPROVATO LAVORI PREVISTI NEL 2011	
Descrizione	Importo (euro)	Importo (euro)	NOTE
<b>NUOVI INSERIMENTI</b>			
Lavori di rifacimento della palestra della scuola elementare Mazzini	/	559.500	Intervento previsto nel 2010 e spostato al 2011 in quanto non finanziato per contrazione delle rispettive entrate.
Interventi di messa in sicurezza edifici scolastici - delibera CIPE n. 32 13/05/2010 (GU n. 215 del 14/09/2010)	/	2.690.000	Interventi inseriti nella programmazione a seguito osservazione (nota prot. n. 56277/AST del 26.11.2010) al programma adottato 2011_2013 per comunicazione assegnazione contributi su 18 edifici scolastici con delibera CIPE del 2010. Tale inserimento è da considerarsi come anticipazione di interventi di manutenzione straordinaria edilizia scolastica già inseriti nella programmazione per l'anno 2012 (€ 350.000) e 2013 (€ 450.000)

PROGRAMMA TRIENNALE ADOTTATO con del. G. C. n. 351 del 27.09.2010 LAVORI PREVISTI NEL 2012		PROGRAMMA TRIENNALE APPROVATO LAVORI PREVISTI NEL 2012	
Descrizione	Importo (euro)	Importo (euro)	NOTE
Lavori di manutenzione straordinaria edilizia scolastica	350.000	/	Intervento anticipato nell'anno 2011
Lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi	200.000		
Realizzazione marciapiede via Vecchia Trevigiana, manutenzione straordinaria sede stradale con rifacimento pubblica illuminazione	/	140.000	Aumento l'importo complessivo dell'intervento delle manutenzioni stradali. Interventi previsti nella programmazione anno 2010 e non finanziati per contrazione di parte delle relative entrate. Spostati al 2012 per problemi legati alla programmazione pagamenti e rispetto dei limiti imposti dal patto di stabilità.
Realizzazione pista ciclopedonale in via XXVIII Aprile, tratto via Volta via Tomicelli lato sud - completamento	/	175.000	Finanziati in parte con contributi regionali (DGRV n. 642 del 30.03.2010) con scadenza 30.03.2013 prorogato. Nel 2010 è stato approvato il progetto esecutivo di tutti e tre gli interventi.
Lavori manutenzione straordinaria via Immacolata di Lourdes con rifacimento marciapiedi e asfaltatura via F. Cavallotti	/	400.000	
Lavori di sistemazione e messa in sicurezza via Mangesa e altre strade comunali	150.000	/	Anticipati al 2011 gli interventi di messa in sicurezza vie cittadine per eventi franosi. Assegnazione di un contributo regionale di € 28.813,00 giusta Ordinanza commissariale n. 3 del 21/01/2011. Poichè tali interventi di manutenzione straordinaria non superano ciascuno l'importo di € 100.000, non sono stati inseriti nella programmazione LLPP.
Programma integrato di rivitalizzazione delle aree urbane centrali del Comune di Conegliano - Interventi di riqualificazione zona centro commerciale naturale	659.500	659.500	Nessuna modifica

PROGRAMMA TRIENNALE ADOTTATO con del. G. C. n. 351 del 27.09.2010 LAVORI PREVISTI NEL 2013		PROGRAMMA TRIENNALE APPROVATO LAVORI PREVISTI NEL 2013	
Descrizione	Importo (euro)	Importo (euro)	NOTE
Lavori di manutenzione straordinaria edilizia scolastica	450.000	350.000	Modificato importo
Lavori di manutenzione straordinaria strade e marciapiedi	400.000	290.000	Modificato importo
Intervento di recupero ex caserma Marras ad uso centro culturale-biblioteca - sistemazione tetto	550.000	550.000	Nessuna modifica

**ELENCO ANNUALE LAVORI PUBBLICI 2011**

**SCHEDE DESCRITTIVE INTERVENTI**

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI –  
DELIBERA CIPE N. 32 DEL 13/05/2010 – (finanziati interventi su 18 edifici scolastici)

**IMPORTO COMPLESSIVO: € 2.690.000,00**

### DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

Con deliberazione n. 32 del 13 maggio 2010 (pubblicata in G.U. n. 215 del 14.09.2010) il CIPE ha assegnato, nell'ambito del "Piano straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico" con particolare riguardo a quelli insistenti nelle zone soggette a rischio sismico, finanziamenti al comune di Conegliano per interventi di messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, da eseguire su n. 18 edifici scolastici. I lavori, per complessivi € 2.690.000,00, riguarderanno per la maggior parte delle scuole rifacimenti o ripassatura coperture per eliminare le infiltrazioni acque meteoriche, sostituzione serramenti o messa in opera pellicole di sicurezza, eliminazione distacchi intonaci pensiline, cornicioni o facciate, eliminazioni di sporti di davanzali, messa a norma parapetti scale, verifiche e controllo controsoffitti.

Poiché gli interventi potranno essere eseguiti prevalentemente nel periodo estivo, si valuteranno in concerto con le dirigenze dei tre Istituti comprensivi soluzioni adeguate al fine eseguire quanti più interventi all'anno riducendo al minimo i disagi.

E' attualmente in corso una richiesta al Ministero finalizzata a valutare l'opportunità di considerare in modo unitario i finanziamenti assegnati agli edifici scolastici facenti parte de medesimo plesso nell'intento di utilizzare con maggiore efficacia gli importi assegnati, al fine di rimuovere le problematiche di rischio negli edifici scolastici, come evidenziate nelle schede di rilevazione delle vulnerabilità, in una ottica complessiva e non settoriale degli edifici, anche al fine di evitare l'artificioso frazionamento degli appalti.

Gli edifici scolastici oggetto di interventi saranno i seguenti:

- Scuola dell'infanzia di via Matteotti	finanziamento € 170.000,00;
- Scuola dell'infanzia "S. Tofano" via Einaudi	finanziamento € 230.000,00;
- Scuola primaria di Campolongo	finanziamento € 130.000,00;
- Scuola primaria "G. Pascoli"	finanziamento € 90.000,00;
- Scuola dell'infanzia di Campolongo	finanziamento € 80.000,00;
- Scuola primaria "Don P. Marcon"	finanziamento € 150.000,00;
- Scuola secondaria 1 grado "F. Grava"	finanziamento € 40.000,00;
- Scuola secondaria 1 grado "Brustolon - palestra"	finanziamento € 140.000,00;
- Scuola secondaria 1 grado "Brustolon"	finanziamento € 250.000,00;
- Scuola primaria "G. Rodari" via Einaudi	finanziamento € 290.000,00;
- Scuola primaria "G. Marconi" via Toniolo	finanziamento € 100.000,00;
- Scuola primaria "G. Marconi"- palestra	finanziamento € 100.000,00;
- Scuola primaria "P. Maset"- Scomigo	finanziamento € 140.000,00;
- Scuola primaria "P. Maset" – sala polifunzionale	finanziamento € 140.000,00;
- Scuola primaria "Don O. Mantovani" via dei Mille	finanziamento € 140.000,00;
- Scuola primaria "Don O. Mantovani" palestra	finanziamento € 140.000,00;



<b>LAVORI PUBBLICI ANNO 2011</b>	<b>Scheda descrittiva intervento n. 2</b>	<b>Pagina 1 di 2</b>
--------------------------------------	---	--------------------------

**OGGETTO:** LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE MAZZINI.

**IMPORTO COMPLESSIVO: € 559.500,00**

### **DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI**

A seguito di specifiche verifiche strutturali è emerso che la palestra della scuola elementare "G. Mazzini", ha una situazione di grave deficienza strutturale. Tali locali, realizzati quasi contemporaneamente al plesso scolastico, e ad esso collegati, sono stati progettati nel 1913 e completati nel 1926, secondo i canoni costruttivi e le modalità di calcolo in uso all'epoca. L'eccessiva eccentricità accertata in alcune membrature portanti della palestra, in parte rimate con tirature aggiuntive negli scorsi decenni, non garantiscono contro l'instabilità delle strutture portanti, con pericoli di collassi anche repentini che potrebbero ingenerarsi per effetto di sismi. Per tali motivazioni, accertato che le eccentricità sommitali delle murature si sono ampliate, i locali sono stati dichiarati inagibili.

Nel corso del 2010 si sono avviati gli accordi con un privato affinché parte dell'intervento di messa a norma dell'edificio venisse realizzato nell'ambito di un intervento attuativo a titolo di beneficio pubblico, le cui linee di indirizzo e lo schema di convenzione sono state approvate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 248 del 31.05.2010. L'accordo prevede che, a fronte di specifiche obbligazioni urbanistiche, il privato collabori alla progettazione e alla realizzazione di parte delle opere. All'intervento è stato assegnato, con DGRV n. 823 del 15.03.2010 e DGRV n. 3532 del 30.12.2010, un contributo regionale pari a € 300.000 per un importo lavori pari a € 533.511,00 (al lordo degli oneri fiscali e costi della sicurezza).

Si è proceduto nel 2010 ad avviare la progettazione unitaria dell'intervento al fine di individuare le opere a carico del privato e di acquisire i pareri necessari.

L'intervento, inserito nel programma lavori pubblici per l'anno 2010 è stato riproposto nel 2011 per contrazione delle relative entrate e per rispettare i limiti imposti dal patto di stabilità.

Poiché la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici ha comunicato, con nota del 29.11.2010 prot. n. 56733/AEP, l'insussistenza dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 11 comma 1 del D. Lgs 42/2004, dell'immobile palestra e scuola elementare "G. Mazzini", il progetto potrà essere rivisto con particolare riferimento alla possibilità di demolizione e ricostruzione dell'edificio vista anche l'opportunità di realizzare una mensa scolastica.

### **QUADRO ECONOMICO**

Il quadro economico per le opere di competenza dell'Amministrazione, si configura come segue

**A) LAVORI DA APPALTARE**

Lavori a base d'asta	469.000,00
Costi per la sicurezza	<u>16.000,00</u>
<b>TOTALE LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>485.000,00</b>

<b>LAVORI PUBBLICI ANNO 2011</b>	<b>Scheda descrittiva intervento n. 2</b>	<b>Pagina 2 di 2</b>
--------------------------------------	---	--------------------------

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

- IVA 10% sui lavori	48.500,00
- spese gara	500,00
- spese tecniche per collaudi, incentivo ex art.92 D.lgs163/'06	10.000,00
- allacci, imprevisti e arrotondamenti	<u>15.500,00</u>
TOT. SOMME A DISPOSIZIONE	74.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 559.500,00

**FINANZIAMENTO**

- Devoluzione mutui	€ 259.500,00
- Contributo regionale	€ 300.000,00