



CITTÀ DI CONEGLIANO

Provincia di Treviso

C.F. 82002490264 – P.I. 00549960268 – C.A.P. 31015

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO E QUALITÀ AMBIENTALE

Unità Organizzativa Competente: Area Servizi al Territorio - Ufficio Appalti

Dirigente: dott. Giovanni Tel

Via Einaudi n. 136 - tel. 0438/413205 - fax 0438/413260

e-mail: appalti@comune.conegliano.tv.it - www.comune.conegliano.tv.it

Prot. n. 8823/AST

Conegliano, 18.02.2010

OGGETTO: Programma Accorpamento Direzioni Uffici Comunali (PADUC). Affidamento con procedura aperta, ai sensi dell'articolo 153, commi 1-14, del D.Lgs. n. 163/2006, della concessione avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, il recupero e la gestione di un edificio da adibire a nuova sede di uffici comunali - CIG 0415511A83.

A TUTTI I CONCORRENTI

QUESITO N. 3

1) **Oggetto:** Aree Monticano e laterale Fonderia

All'interno dello Studio di fattibilità per il bando di finanza di progetto messo a disposizione dall'Amministrazione a pagina 28 del documento stesso al penultimo capoverso viene evidenziata la necessità di acquisire due aree di proprietà della società Conegliano Iniziative Immobiliari. A tal proposito si chiede se tale acquisizione sia già stata effettuata o, in caso negativo, chi deve anticipare tale acquisizione: l'Amministrazione o l'Impresa esecutrice dei lavori?

E nel caso sia l'impresa, esiste un preliminare d'acquisto stipulato dall'Amministrazione che verrà messo a disposizione nel bando ovvero è compito dell'impresa provvedere all'acquisizione?

2) **Oggetto:** Utenze del nuovo Municipio

A pagina 2 del disciplinare di gara alla voce Tipologia di servizi da gestire al punto 1 si enunciano le spese connesse alle utenze energetiche. Per tali spese si intendono esclusivamente gli impianti, la loro realizzazione e la gestione o, nella gestione, è compresa anche la spesa viva per l'energia elettrica, l'acqua, il gas, etc. intendendo compresa nella gestione anche il costo della "bolletta"?

RISPOSTA N. 3

1) L'acquisizione delle aree non è stata ancora effettuata; sarà comunque onere dell'Amministrazione comunale provvedere alla loro acquisizione.

2) Si conferma che, come indicato anche a pag. 34 "Modalità di gestione dell'opera" dello studio di fattibilità, il costo delle "bollette" delle utenze energetiche (elettrica, acqua e fognatura, gas, etc.) sarà a carico del concessionario.

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott. Giovanni Tel)